

# 公開評選嘉義市建國二村、復興新村眷改土地 都市更新事業機構案 招商說明會 邀請函

謹邀請 貴寶號：

本次辦理之招商案件為「公開評選嘉義市東區東門段一小段 3 地號等 36 筆眷改土地都市更新事業機構案」一案，業於內政部營建署城鄉發展分署中華民國 103 年 5 月 9 日城更字第 10310011892 號函公告上網，公告受理期間：公告日起至 103 年 6 月 17 日下午 5 時止。

本案位於嘉義市建國二村、復興新村眷村基地，為嘉義市民國路以東、啟明路以西，公明路以南，朝陽街以北之新生路兩側街廓內之土地；本計畫擬引入多樣化商業活力的都市發展策略，形塑本區成為「都會型休閒消費中心」，扮演擔任「雲嘉南地區觀光休閒消費的核心城市」、「國際級阿里山風景區的入口門戶」。

國防部政治作戰局與嘉義市政府積極推動活化老舊眷村土地，透過公共投資與建設的挹注及再發展策略方案之導入，進行實質空間機能的整合與規劃，重塑都市機能，改善都市環境並提高地區發展潛力，促進公共利益、增加就業機會。

有鑑於本案基地在區位及都市空間扮演一定重要性，希冀以都市更新機制活化眷村土地資產，提升國有財產運用效益，本次說明會將針對投標須知等文件進行詳細說明，亦同時廣納業界先進的寶貴意見，作為後續招商執行之參考，展現國防部與嘉義市政府將公有土地資源，活化老舊眷村土地之決心。敬請

光臨指教

內政部營建署城鄉發展分署  
財團法人台灣建築中心

敬邀

壹、說明會資訊如下：

日期	103年5月21日（星期三）
時間	下午1時30分
地點	鈺通大飯店 夏秋廳 （嘉義市東區維新路7號1F）

貳、說明會議程：

時間	議程內容
13:30~14:00	來賓報到、領取資料
14:00~14:10	引言/長官致詞
14:10~14:30	招商簡報說明
14:30~15:00	意見交流
15:00~	賦歸

主辦單位：國防部政治作戰局

代辦單位：內政部營建署城鄉發展分署

執行單位：財團法人台灣建築中心

公開評選嘉義市建國二村、復興新村眷改土地  
都市更新事業機構案 招商說明會 報名表

單位名稱			
聯絡電話		傳真電話	
通訊地址			
姓名	職稱	E-MAIL	

1. 請惠於報名截止日 103 年 5 月 19 日中午 12:00 前傳真或電子郵件回覆預約，並告知參加人數，俾利安排座位與準備資料，以便為您服務，歡迎踴躍參加。

2. 報名洽詢：

財團法人台灣建築中心 羅小姐

連絡電話：02-8667-6111#196 傳真：02-8667-6397

電子信箱：[wei0710.lo@tabc.org.tw](mailto:wei0710.lo@tabc.org.tw)（來信請註明招商說明會報名）

～歡迎踴躍參加～