

集合住宅公共安全宣導說明會【簡介】

一、目的：

建築物公共安全檢查簽證及申報作業依據內政部 85 年函訂之「建築物公共安全檢查簽證及申報辦法」辦理已逾 16 年，自 88 年 7 月 1 日起即開始針對 16 樓以上或高度在 50 公尺以上之集合住宅要求建築物所有權人或使用人辦理申報，至今，本市已有 530 件辦理申報。然而近年來本市住宅火災頻傳，據本市消防局統計，100 年時住宅火災發生數佔總火災發生數的 42%(總火災發生數為 177 件，住宅火災發生數為 75 件)，可見住宅公共安全是極為重要的課題。有鑑於此，本處將於明(103)年開始推動 11 層以上集合住宅辦理公共安全檢查簽證及申報作業，期待能提昇臺北市建築物公共安全，減少集合住宅的火災發生。

內政部營建署為推動住宅品質，遂訂定住宅法並推動無障礙住宅，臺北市建築管理工程處在因應同時將提出臺北市集合住宅無障礙設施改善及補助，期待臺北市集合住宅能透過補助方式，能提昇住宅品質，加強無障礙設施以提供便利舒適的住宅環境。

有鑑及以上之由，本市將於 103 年度起推動 11 層以上集合住宅應辦理公共安全檢查簽證及申報作業，遂規劃於 102 年 12 月 19 日舉辦「集合住宅公共安全宣導說明會」，以將政策推廣至各集合住宅。

二、主辦單位：臺北市建築管理工程處、財團法人台灣建築中心

三、研討會日期：102 年 12 月 19 日(星期四)(上午 09：00-下午 16：30)

報名截止日期：102 年 12 月 13 日(星期五)

四、研討會地點：中油國光會議廳（台北市信義區松仁路 3 號）

五、研討會對象：

臺北市集合住宅管理委員會、所有權人、管理權人，或相關承辦人員均可參加。

六、報名方式：

1. 免費參加(含教材、點心及宣導品)

2. 報名方式：

■一般民眾請可採傳真報名（附件一），或網路報名。

■[傳真報名]FAX—02-86676397

[網路報名]透過台灣建築中心研討會報名系統統一報名。

※報名網址為 <http://www.cabc.org.tw/classWeb>

※亦可利用台灣建築中心網站 (<http://www.tabc.org.tw/>) 上方【研討會】進行線上報名作業。

※完成報名後，若因故需取消報名者，請電話告知（02-86676111-169 蔡小姐）。

諮詢電話：02-8667-6111#169 蔡小姐

七、研討證明：(僅提供予全程出席者，以實際簽到為準)

■營建署建築師執照換證積分。

■公務員終身學習時數認證。

■請務必於報名時勾選所需項目，若未勾選者恕不提供，謝謝。

八、課程規劃： 《前 300 名報到者於入場處贈送小禮品》

時 間	課程名稱	課程內容	主持(講)人
09:00-09:40	報到		
09:40-09:50	長官致詞		臺北市政府長官
09:50-10:40 (50 分鐘)	集合住宅辦理公共 安全檢查簽證及申 報說明	應申報樓層及應注意事項 (有獎徵答送小禮品)	陳德禾股長 臺北市建築管理 工程處
10:40-10:50 (10 分鐘)	休息		
10:50-11:40 (50 分鐘)	集合住宅無障礙設 施要項改善及補助	補助申請項目、方法及流程 (有獎徵答送小禮品)	吳建興工程員 臺北市建築管理 工程處
11:40-13:30 (110 分鐘)	中午休息		
13:30-14:20 (50 分鐘)	外牆磁磚剝落安全 防護宣導及改善	外牆磁磚剝落安全防護宣導、修 繕工程方法及注意事項 (有獎徵答送小禮品)	張矩墉建築師 臺北市建築師公 會
14:20-15:10 (50 分鐘)	集合住宅委託工程 契約及注意事項	集合住宅辦理委託公安申報及改 善工程權益義務及契約 (有獎徵答送小禮品)	黃儁怡律師 崔媽媽基金會
15:10-15:30 (20 分鐘)	茶點交流時間		
15:30-16:20 (50 分鐘)	生活解壓與 常樂之道	集合住宅管理常有關人與人之間 之溝通協調，同時也常面對正、 負能量，如何面對與排解分享 (有獎徵答送小禮品)	莊東憲組長 自殺防治中心
16:20-16:30 (10 分鐘)	摸彩活動		

參加者贈送「臺北市建築物公共安全檢查簽證及申報指導手冊(民眾版)」

九、交通資訊：



公車站牌：市政府站	212 直、261、263、270、 270 區、611、32、651、 232、藍 15、藍 10
公車站牌：興雅國中	46、277、281、611、621、 284、902、20 小
公車站牌：消防局	270、281、611、902、 284、901、32、藍 15、 藍 10