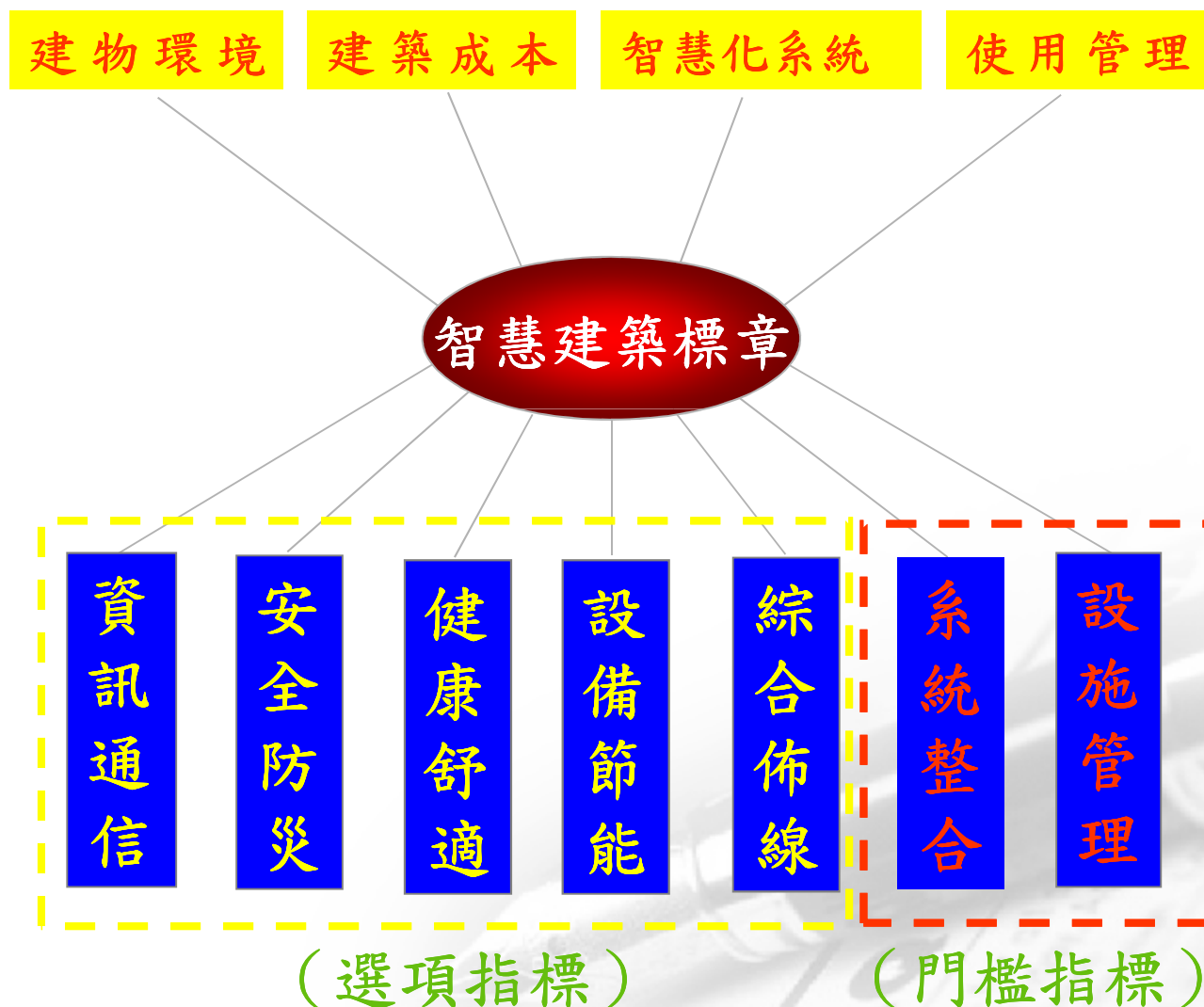


四、推動執行方式

● 智慧建築 (1/6)

智慧建築評估系統 (2003)



四、推動執行方式

● 智慧建築 (2/6)

智慧建築評估系統 (2003)

● 評定原則：

至少要通過 4 項指標，包括兩項必要指標（系統整合與設施管理）及 2 項選項指標（其他 5 項任選 2 項）。

● 評定對象：

- 已完工建築物通過評定取得智慧建築標章。
- 設計完成未完工建築物通過評定取得候選智慧建築證書。

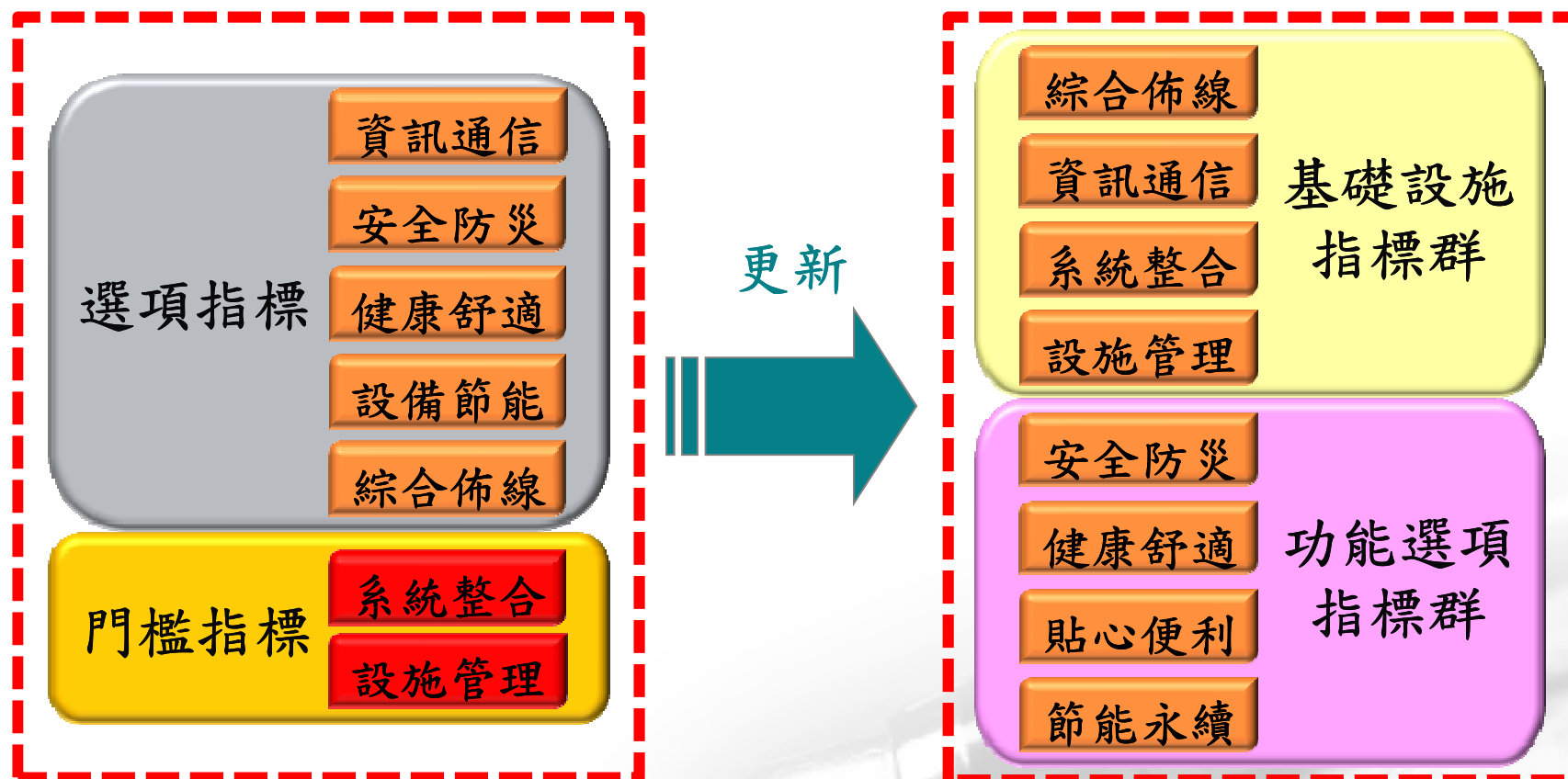


四、推動執行方式

● 智慧建築 (3/6)

智慧建築評估系統 (2011更新)

為因應使用者需求提升、環境發展及科技技術的演進，更新智慧建築評估系統



2003年版

• 未分級
內政部建築研究所

2011年版

• 分級：合格級、銅級、銀級、
黃金級、鑽石級

四、推動執行方式

●智慧建築 (4/6)

2011版智慧建築標章評估系統

智慧建築：藉由導入資通訊系統及設備之手法，使空間具備主動感知之智慧化功能，以達到安全健康、便利舒適、節能永續目的之建築物。

大指標群	指標名稱	評估要項
基礎指標	1. 綜合佈線指標	佈線系統之規劃設計、可支援之服務、導入時機與流程管制...
	2. 資訊通信指標	廣域網路之接取、數位式(含IP)電話交換、公眾行動通信涵蓋(含共構)...
	3. 系統整合指標	系統整合程度、整合方式、管理方式、整合平台...
	4. 設施管理指標	使用管理、建築設備維護管理...
功能指標	5. 安全防災指標	建物防災、人身安全...
	6. 健康舒適指標	空間環境、視環境、溫熱環境、空氣環境、水環境...
	7. 貼心便利指標	空間輔助系統、資訊服務系統、生活服務系統...
	8. 節能管理指標	能源監視系統、能源管理系統、設備效率、節能技術...

四、推動執行方式

●智慧建築 (5/6)

智慧建築評估系統 (2011) 正式啟動

評估對象：

- 已完工建築物通過評定取得智慧建築標章
- 設計完成未完工建築物通過評定取得候選智慧建築證書

鼓勵	鼓勵	鼓勵	鼓勵	鼓勵	鼓勵	鼓勵	鼓勵
必要	必要	必要	必要	必要	必要	鼓勵	必要
基本	基本	基本	基本	基本	基本		基本
綜合佈線	資訊通信	系統整合	設施管理	安全防災	健康舒適	貼心便利	節能管理
基礎設施指標群				功能選項指標群			

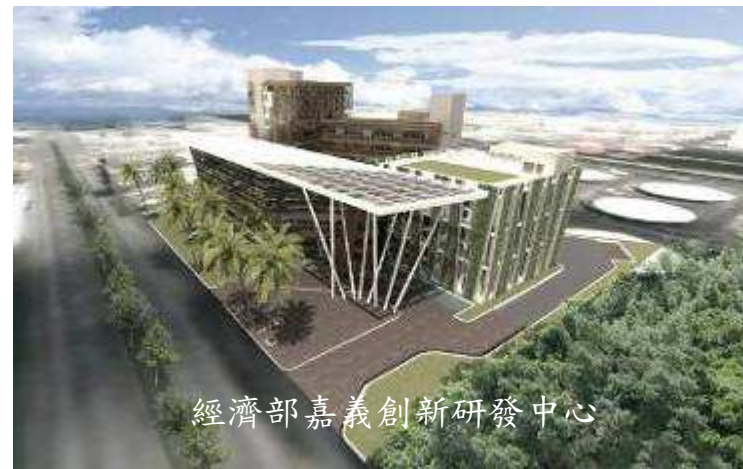
1. 合格級：四項基礎設施指標 + 一項功能選項指標，均需達一般智慧化
 2. 銅 級：四項基礎設施指標 + 一項功能選項指標，均需達優質智慧化
 3. 銀 級：四項基礎設施指標 + 二項功能選項指標，均需達優質智慧化
 4. 黃金級：四項基礎設施指標 + 三項功能選項指標，均需達卓越智慧化
 5. 鑽石級：四項基礎設施指標 + 四項功能選項指標，均需達卓越智慧化
- 各項指標分級為：□一般智慧化 □優質智慧化 □卓越智慧化
(各項申請指標之基本基準必須全部通過)

四、推動執行方式

●智慧建築 (6/6)

推動智慧建築標章認證

至100年10月底累計評定通過智慧建築及候選智慧建築共計28案



四、推動執行方式

●整合應用展示中心

展示中心 基本資料



- 台北市景福街102號
(建築研究所材料實驗中心)
- 展示樓層：1F局部・2F
- 總面積：約1,134平方公尺
(340多坪)



展示中心採取導覽介紹制，歡迎各界上網預約
網址：<http://www.living3.org.tw>
電話：02-2930-0575

四、推動執行方式

●整合應用展示中心

與59家廠商合作，建置139項產品

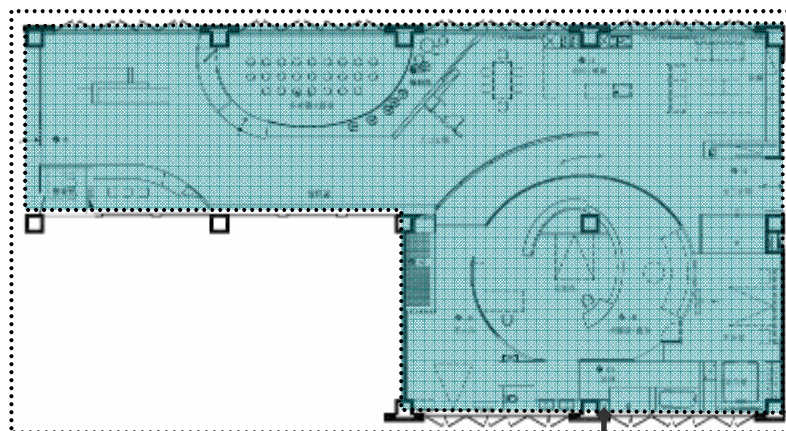
產品類別	產品名稱
安全安心	門禁保全與安全監視系統、瓦斯偵測與遮斷裝置、中央監控智慧化管理系統、災警通報機、IDS 智慧型入侵監視器、DVR網路視訊監視主機、人臉辨識系統、門禁車道管理系統、門禁對講機、RFID門禁管理系統、門窗磁簧裝置、手機通訊模組、千里眼監視系統、IP網路攝影機、網路影像伺服器、影像儲存設備、強化玻璃、木質防火門、健康綠建材石膏板、健康綠建材矽酸鈣板、玻璃鐵件、防火級塑鋼門窗、IP-PBX 及數位交換機、數位影像電話…
節能永續	CO2及溫濕度環境監測系統、智慧化空氣品質偵測系統、辦公室能源管理系統、綜合佈線系統、智慧社區系統整合、智慧建築系統整合、VRV 高效率空調系統、LifeTOBE社區生活資訊服務平台、家庭影音系統整合、智慧家庭系統整合、變頻多聯式空調、太陽光集光導引系統、家庭能源管理系統、建築物能源管理系統、智慧建築外層、自然採光照明系統、節能燈具、Low E玻璃、自動讀表、智慧型遠端照明管理系統、智慧型遠端空調管理系統…
健康照護	健康綠建材、智慧型居家照護系統、遠端健康管理系統、智慧語音虛擬管家照護系統、無線藍芽體溫計、無線藍芽血壓計、無線藍芽血糖量測計、紅外線離床感應導引系統、ZigBee離床感應導引系統、無障礙升降裝置…
便利舒適	智慧家庭控制系統、高畫質隨選視訊、神燈智慧照明控制、多媒體互動訪客接待系統、互動電子白板、智慧語音虛擬管家、溫濕度環境感測裝置、家庭視聽控制系統、會議室情境控制系統、遠端視訊會議系統、RFID 智慧衣櫥、RFID智慧書架、智慧廚具、數位互動茶几、多媒體互動資訊牆、智慧控制窗簾、多媒體投影屏幕、植生牆、LED情境照明系統、健康綠建材塗料、綠建材板材系統家具、智慧型衛浴設備、高架地板、智慧化流理台、數位茶几、SPA水療按摩蒸氣室、高速光纖通訊影音整合…



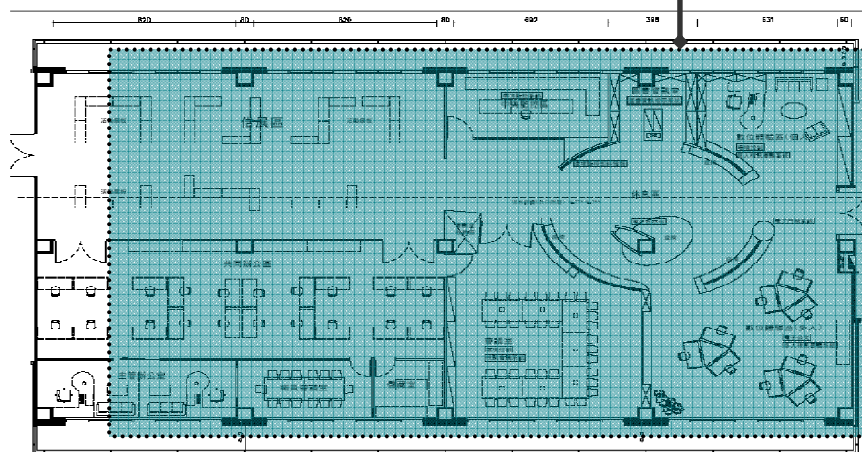
四、推動執行方式

●整合應用展示中心

全區基礎系統佈建



1F—住宅空間展示



2F—辦公空間展示

綜合佈線系統

WSN無線感知
網路系統

Zigbee環境感測
系統

人員定位感測

智慧化導覽系統

變頻多聯式空調
系統

健康綠建材

智慧化照明管理
系統