

# 建築物公共場所防火標章（永續經營級）

## 申請作業說明

### 一、標章漸進永續經營級標章<sup>1</sup>

建築物防火標章認證自 2021 年由行政院訂頒「維護公共安全方案」推動使用場所除應符合法規應委託專業人員進行防火避難設施及消防安全設備檢查/檢修，及實施防火管理之基本法規符合安全之外，鼓勵場所的經營者（使用人）能夠依照實際空間使用需求，能透過既存空間火災風險辨識，提出安全管理以及因應火災之緊急應變作為。

本標章推動多年，並鑑及近年特殊空間火災事件頻傳，場所火災難短期復原，此在 2023 年明揚國際屏東廠火災案例中突顯對上市上櫃公司企業運作的衝擊，以及勞工人口生命及就業之損害，更突顯消防人員職業安全多年被忽略的課題，呼應聯合國減災宣言及 COP 28 聯合國氣候變化大會、SDGs 永續發展目標第 11/13 及氣候變遷法，推動「可持續性減災」之永續經營類防火標章標章，企業主應提報領導階層可持續性減災之實現規劃，以接軌金管會之「上市櫃公司永續發展行動方案」有關政策，及 ESG 評鑑中(S)社會責任指標中之「火災因應作為」。

### 二、永續經營級，場所「可持續性」減災的證明<sup>2</sup>

永續經營級強調以「符合場域火災情境」，以科學進行 1.火災風險評估辨識提出重大關鍵風險（含曾發生之火警或火災檢視），透過「利害關係人溝通」，參考內政部消防署 2024 年公告之「職場消防安全 SDGs 揭露實務建議指南」提出具回應性、包容性、實質性之 2.安全管理方案、3.防災教育以及緊急應變方案的火災因應作為，進而提出「可持續性」之逐步優化規劃，以能隨時觀注災例持續滾動精進。

---

<sup>1</sup> 依據作業要點第壹點

<sup>2</sup> 依據作業要點第壹點、第伍-1 點

### 三、 申請對象：

- (一) 領得使用執照之建築物或場所
- (二) 並以金管會推動應提出永續報告書之上市上櫃公司使用之建築物或場所為優先申請「永續經營級」防火標章之對象<sup>3</sup>。

### 四、 標章價值

永續經營級防火標章認證係由企業主針對自身使用空間，強化自我安全管理，自發性申請，提出改善後給予認證，展現自主防災的決心。其所帶來的價值：

- (一) **安全保障**：以可量化的風險辨識與評估結果，討論符合場所經營需求及合理可能發生災害情境。
- (二) **社會信任**：對於場所發現之風險問題，討論符合場所經營需求之預防性安全管理方案、防災教育方案及面對不可避免的災害發生情境提出之緊急應變。
- (三) **產業標竿**：以持續精進之作為，提升至董事會層級，有董事會的重視下，持續投入精進災害預防與應變能量。

### 五、 標章意義

- (一) **人身安全**：減少火災事故帶來的人員傷亡，提升公共場所的安全性。
- (二) **企業聲譽**：防火標章提升公司形象，增強投資者與客戶的信任感。
- (三) **產業推進**：帶動製造業防火安全水平的提升，促進行業的健康發展。

### 六、 申請應提出之文件<sup>4</sup>

- 1、申請書（如附件一）
- 2、永續防火安全報告書（應載事項七之內容）：

申請人應就「鑑別防災重大永續議題」及「火災因應作為」兩項指標，製作永續防火安全報告書，並提出相關佐證資料，以為查證及審查。

---

<sup>3</sup> 依據作業要點第肆點

<sup>4</sup> 依據申請及使用須知第參-2 點

## 七、取得標章之步驟<sup>5</sup>

### (一) 申請前準備階段：

- 1、了解既有安全管理、防災教育及緊急應變實施方法，風險評估、可持續修正或精進。
- 2、了解永續經營級防火標章效期：  
永續經營級防火標章為經營者(使用人)持續精進及提昇檢視，故未核予有效期限，並配合金管會年報申報以一年申請乙次為原則。
- 3、了解申請費：  
每次(年)申請費依樓地板樓地板面積 500 m<sup>2</sup>為一基本單位，每逾一基本單位收取新台幣 5,000 元，並以 20 萬為上限。  
如若一次申請三年以 50 萬核計。
- 4、了解作業流程及時間：受理後一至三個月
- 5、提出申請書及永續防火安全報告書

### (二) 申請階段：

- 1、查證：依申請時提出之申請文件及永續防火安全報告書，由建築中心文件查證。
- 2、查證審查：
  - (1) 專家組成之審查委員會進行書面審查查證。
  - (2) 進行實地審查及火災實兵情境演練（如若持續申請者，得以於第四年進行實兵演練，其間得以採用兵棋推演驗證）。

### (三) 完成審查後階段：

- 1、製作永續防火安全摘要：依審查結論與申請人共同討論揭露之內容。
- 2、公開揭露永續防火安全摘要。
- 3、發證：透過公開方式核予永續經營級防火標章及英文證書。
- 4、使用期限：永續經營級防火標章為經營者(使用人)持續精進及提昇檢視，並配合金管會年報申報頻率為一年為原則<sup>6</sup>。

---

<sup>5</sup> 依據申請及使用須知第肆-1 點、第伍點

<sup>6</sup> 依據申請及使用須知第十點

## 八、 委員審查原則<sup>7</sup>

(一) 永續經營級防火標章分為三大類指標，分別並對應永續指標如下：

主要指標		GRI	消防署「職場消防安全 SDGs揭露實務建議指南」
一、鑑別防災重大永續議題			
為減少火災發生，降低火災發生產生環境之衝擊目標，鑑別重大火災爆炸公安環保永續議題及不利火災情境之有效減災作為			
1-1	強化利害關係人溝通	2-29	403-2 NO2 403-2 NO4 403-9
1-2	風險辨識與評估	2-27	403-2 NO1
二、火災因應作為			
依鑑別防災重大永續議題，強化減少災害發生或災害發生時能節省消防用水及侷限火勢減少空氣及水質、土壤污染之目標。			
2-1	場所環境設施設備安全防護	2-29	403-1 NO1
2-2	防火安全管理	2-29	403-4
2-3	應變教育訓練	2-29	403-4 403-5 403-7
2-4	強化災害韌性		403-7
三、組織領導階層防火安全政策及可持續性減災規劃			
為實現可持續性減災，由企業領導階層帶動防火安全目標，針對組織內所提之安全管理、防災教育及應變規劃，提出符合場域之可持續精進優化規劃。			
3-1	組織領導階層對防火安全政策提出可持續性之發展	2-9 2-12 2-14 3-3	403-1 NO2 403-8

(二) 指標對應：

1、內政部消防署 2024 年公告「職場消防安全 SDGs 揭露實務建議指南」。

2、GRI Standard: GRI 2、GRI 403。

3、金管會 ESG 評鑑指標(S)「社會責任」：人力發展之火災因應作為。

<sup>7</sup> 依據申請及使用須知第五點

## 九、 防火標章帶來的效益

- (一) 永續經營級防火標章介接 ESG 面向，與國際趨勢接軌。
- (二) 永續經營級防火標章參考內政部消防署公告之「職場消防安全 SDGs 揭露實務建議指南」，配合國內政策推動。
- (三) 永續經營級防火標章以符合場所經營需求進行風險辨識與評估，能夠提升場所之安全管理及緊急應變計畫之適切性，並提出可持續精進之因應作為，達到場所減少災害發生之機率。

# 附件一、建築物公共場所防火標章(永續經營級)申請書

檢附 書圖文件		<input type="checkbox"/> 公司執照影本		<input type="checkbox"/> 營利事業登記證件影本		<input type="checkbox"/> 使用執照影本		
		<input type="checkbox"/> 建築物公共安全檢查之申報書、報告書影本（含所有書圖照片等附件）及主管機關備查證明文件（申報結果通知書）		<input type="checkbox"/> 消防設備檢修之申報書、報告書影本（含所有書圖照片等附件）及主管機關備查證明文件		<input type="checkbox"/> 建築竣工圖（經工務單位核章之A3縮印圖）及現場照片		
		<input type="checkbox"/> 第三人公共安全意外險證明文件（含商業火險單）		<input type="checkbox"/> 防護計畫書及主管機關備查證明文件		<input type="checkbox"/> 防護計畫書及組訓演練證明文件及錄影帶照片等資料		
申請人	所有權人	姓 名		身份證字號		電 話		
		地 址						
人	使用人 (經營者)	姓 名		身份證字號		電 話		
		地 址						
申請建築物概要	概	申請建築物或營業場所名稱						
	要	使用執照字號	年	月	日	字第	號	
		樓 層 別	第	層	共	層	樓 地 板 面 積	m <sup>2</sup>
		現況用途類組				原 核 准 類 組		
		地 址						
輔導單位		公司名稱						
		負責人				統一編號		
		聯絡人				電 話		
		E-MAIL				傳 真		
		通訊地址	□□□					
永續防火安全報告書		1. 建築物與空間經營主體之產業類別						
		<input type="checkbox"/> 紡織纖維 <input type="checkbox"/> 電機機械 <input type="checkbox"/> 化學工業 <input type="checkbox"/> 生技醫療 <input type="checkbox"/> 鋼鐵工業 <input type="checkbox"/> 橡膠工業 <input type="checkbox"/> 半導體業 <input type="checkbox"/> 電腦及週邊設備業 <input type="checkbox"/> 光電業 <input type="checkbox"/> 通信網路業 <input type="checkbox"/> 電子零組件業 <input type="checkbox"/> 電子通路業 <input type="checkbox"/> 資訊服務業 <input type="checkbox"/> 其他電子業 <input type="checkbox"/> 建材營造 <input type="checkbox"/> 航運業 <input type="checkbox"/> 觀光事業 <input type="checkbox"/> 金融業 <input type="checkbox"/> 貿易百貨業 <input type="checkbox"/> 油電燃氣業 <input type="checkbox"/> 其他						
		2. 採用量化風險評估之工具						
		請說明：						
		3. 永續減災之具體揭露事項						
		(1) 強化利害關係人溝通 (2) 風險辨識與評估 (3) 組織領導階層對防火安全政策提出可持續性之發展 (4) 場所環境設施設備安全防護 (5) 防火安全管理 (6) 應變教育訓練 (7) 強化災害韌性						
本申請案符合永續經營級防火標章相關規定，請准予核發。  申請人：								
（簽章）								

## 附件二、客戶的話

詠騰不動產有限公司 (<https://www.ytyut.com>)



分享此頁面

詠騰不動產有限公司 (<https://www.ytyut.com>)  
/ 新聞訊息 (<https://www.ytyut.com/modules/news/>)  
/ 最新消息 (<https://www.ytyut.com/modules/news/index.php?storytopic=1>)

最新消息 (<https://www.ytyut.com/modules/news/index.php?storytopic=1>)

### 安全與創新並行！日月光中壢廠如何做到防火標章第一？

— 作者：管理員 (<https://www.ytyut.com/userinfo.php?uid=2>) 於 2025-03-12



日月光半導體中壢廠榮獲全國製造業第一家建築物公共場所防火標章，成為業界典範。透過整合建築、消防及職安三大領域，並採用量

116  
次閱讀

化火災風險評估、AI影像辨識及紅外線熱成像等高科技，將火災風險降至最低。這項成就不僅體現了日月光在防火防災上的創新與投入，也為半導體產業樹立全新標竿。在授證儀式上，專家高度肯定日月光超越法規標準的防火安全管理，並認為此案例將推動更多製造業重視防火規範。未來，日月光計畫進一步推廣其經驗與技術，帶動上下游企業共同提升防災意識，實現永續經營與企業社會責任。此榮譽不僅是日月光的里程碑，也象徵科技業在安全與環保上的新高度，為其他製造業提供了學習範本。

### 安全與創新並行！日月光中壢廠如何做到防火標章第一？

#### 目錄

1. 引言
2. 防火標章的重要意義
3. 日月光中壢廠的防火標章取得過程
4. 防火策略與技術應用
5. 防火成效的全面分析
6. 對業界的影響與示範作用
7. 觀點與建議：未來防火發展方向
8. 永續發展與長遠展望
9. 結論：建築防火的製造業典範

## 引言

日月光半導體中壢廠於2025年榮獲全國製造業第一家建築物公共場所防火標章，開創國內高科技產業的新局面。這不僅是企業實力的象徵，更反映了公司對於防火安全的深度重視及社會責任的承擔。本次榮譽的獲得，為台灣製造業和半導體科技廠樹立了新的標杆，也為未來更多產業參與公共場所防火認證鋪平道路。

日月光的努力不僅聚焦於技術創新，還包括整合消防、建築與職業安全三大領域，全面提升企業的韌性管理能力。本文將全面剖析日月光中壢廠在防火標章獲得過程中的策略與成效，並探討其對業界的影響及未來的展望。

## 防火標章的重要意義

建築物公共場所防火標章代表著最高等級的安全認證，尤其在高風險的製造業中，該標章的取得尤為重要。日月光中壢廠的成功不僅展示了企業在風險管理上的卓越，也為國內企業提供了寶貴的學習範例。

### 防火標章的價值

- 安全保障：**確保建築設施的安全性，減少火災對生命與財產的威脅。
- 社會信任：**提升員工與客戶對企業的信任度，樹立良好的品牌形象。
- 產業標杆：**引領整個製造業朝更高標準發展，提升整體產業安全水準。

意義	說明
人身安全	減少火災事故帶來的人員傷亡，提升公共場所的安全性。
企業聲譽	防火標章提升公司形象，增強投資者與客戶的信任感。
產業推進	帶動製造業防火安全水平的提升，促進全行業的健康發展。

## 日月光中壢廠的防火標章取得過程

日月光中壢廠的防火標章取得經歷了多個階段，涉及風險評估、計劃制定與嚴格審核。每一個步驟均反映了企業對安全的承諾與專業管理能力。



## 獲取防火標章的主要步驟

### 1. 風險評估與分析

聘請中華產業防災協會進行全面火災風險評估，量化各類可能發生的災害風險，找出建築物的潛在安全漏洞。

### 2. 計劃制定與執行

根據評估結果，制定詳細的防火計劃，包括避難路線設計、火災檢測技術導入以及應急響應流程的制定。

### 3. 技術導入與測試

採用紅外線熱成像技術與AI影像辨識系統，提升火災早期檢測的準確性與效率。同時，進行多次實地演練來驗證計劃的有效性。

### 4. 外部審核與改進

通過台灣建築中心的多層次審核，並根據專家意見進行針對性改進，最終達到公共場所防火標章的標準要求。

## 防火策略與技術應用

日月光中壢廠的防火策略以科技創新為核心，結合現代化技術和傳統管理方法，最大限度降低火災風險。

### 防火策略

策略	具體措施
源頭控制	徹底檢查建築材料與結構設計，確保符合耐火等級要求。
科技輔助	採用紅外線熱成像技術與AI影像辨識系統，實現火災早期預警與快速處理。
緊急應變	設置多層次的火災避難路線，並定期組織員工進行防火演練，提升應變能力。
持續改進	定期檢討並更新防火計劃，吸取國內外案例教訓，不斷優化管理流程。

### 技術應用亮點

- AI影像辨識**：能準確捕捉煙霧、火苗等早期火災跡象，降低誤報率。

- **熱成像檢測：**實現對設備及建築的溫度異常檢測，有效預防過熱引發的火災。

## 防火成效的全面分析

透過量化數據和實際成果分析，日月光中壢廠的防火策略大幅降低了火災風險，並提升了整體安全水平。

指標	成果與數據
火災發生率	過去5年間未發生火災事故，火災風險控制率達100%。
員工安全感	員工調查顯示，95%以上員工對廠房的防火安全表示高度滿意。
檢測效率	火災檢測與響應效率提高30%以上，平均火災預警反應時間縮短至5秒以內。

## 對業界的影響與示範作用

日月光中壢廠的成功不僅體現了其在防火管理上的領先地位，也為整個產業提供了參考範例。

- **促進產業標準提升：**帶動其他企業提高防火設施建設與技術應用水準。
- **推動合作與創新：**與上游供應商合作開發高效防火技術，促進產業鏈安全升級。

## 觀點與建議：未來防火發展方向

- 推廣智能化技術**  
鼓勵企業採用物聯網與AI技術，進一步提高火災風險管理的智能化水平。
- 加強政策支持**  
建議政府提供更多激勵措施，促使企業積極參與防火認證，並開發符合國際標準的技術。

## 永續發展與長遠展望

展望未來，日月光中壢廠的成功經驗也為國內其他製造業企業提供了寶貴的啟示。隨著全球製造業對環境、健康與安全要求的提升，防火標章將不僅是企業形象的提升，更將成為企業進入國際市場的重要門票。日月光的案例表明，只要企業能夠在技術創新與管理模式上持續探索，就能在防火安全上實現突破，為員工、社會和企業自身創造更大的價值。

日月光中壢廠不僅是國內半導體產業的佼佼者，也是一個在安全管理上值得全球學習的典範。它的防火標章榮譽，不僅代表了國內企業在公共安全上的一次重要突破，更是國際間對台灣製造業實力的再次肯定。這樣的成就提醒我們，安全永遠是企業永續經營的根基，而企業在追求成長與技術創新的同時，更應不忘對社會與員工的安全承諾。日月光中壢廠的故事，將激勵更多企業在防火安全管理中精益求精，共同推動台灣製造業的進步與成長。

## 結論

日月光半導體中壢廠榮獲全國製造業第一家建築物公共場所防火標章，不僅是企業發展歷程中的重要里程碑，更是整個製造業在防火安全管理上的標杆。這一殊榮來之不易，背後展現了企業在防火安全上的高度承諾、持續投入與專業實踐，也說明防火安全不僅僅是企業履行社會責任的體現，更是企業邁向永續經營的重要基石。

從策略的設計到技術的導入，日月光中壢廠展現了對於火災風險的全面理解與前瞻性管理。不僅採用了紅外線熱成像與AI影像辨識等高科技手段，更在防火管理中融入了系統化的風險量化評估及員工教育訓練，從源頭杜絕火災風險，將風險控制理念深植於每位員工的日常工作中。這些措施不僅有效保障了廠區的安全，也為國內其他製造業提供了值得參考的模式。

重要的是，日月光中壢廠的成功案例為整個產業提供了新的思考方向。在高科技產業中，生產設備的複雜性與高密集的運營模式，意味著一旦發生火災，損失將是無法估量的。而日月光的做法為行業樹立了一個清晰的標杆，證明防火安全不僅僅是成本支出，而是一種能夠長期提升企業競爭力的戰略投資。通過這樣的實踐，企業不僅保護了自己的資產與員工，還提升了社會對製造業安全性與可靠性的信心。